

Biała Podlaska 08.11.2018 r.

## Uczestnicy postępowania

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Remont budynku mieszkalnego w AWF Filia w Białej Podlaskiej**”

## WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ - ODPOWIEDZI NA PYTANIA, ZMIANA TREŚCI SIWZ, ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT, ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

### 1. WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ - ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.01.2004 r - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1579, z późn. zm.), Zamawiający udziela wyjaśnień treści SIWZ - odpowiada na niżej wymienione pytania:

#### Pytanie 1

*Czy przy wykonaniu instalacji oddymiania klatki schodowej należy uwzględnić napowietrzanie ? Jeżeli tak, to prosimy o określenie w jaki sposób należy je wykonać.*

Odpowiedź Zamawiającego

W instalacji oddymiania klatki schodowej należy zapewnić napowietrzenie poprzez zastosowanie w ścianie zewnętrznej budynku, w poziomie piwnic wentylatora napowietrzającego oraz kanału nawiewnego z regulowaną (sterowaną) przepustnicą. Instalację oddymiania należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i normą PN-EN 120101-6.

#### Pytanie 2

*Według naszych obliczeń ilość opraw oświetlenia ogólnego i ewakuacyjnego podana w Opisie przedmiotu zamówienia/ Zał nr 3 do SIWZ/ jest zbyt mała. Jakie ilości opraw powinniśmy przyjąć w ofercie?*

Odpowiedź Zamawiającego

Instalacje oświetlenia ogólnego i awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego w budynku, (w tym ilości opraw) należy wykonać w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z uwzględnieniem norm powołanych w rozporządzeniu.

Klatkę schodową wraz z wewnętrznym wiatrolapem należy traktować jako odrębną strefę pożarową z drogą ewakuacyjną i wyjściem z budynku i odpowiednio oznakować. Przy doborze oświetlenia każdy spocznik należy traktować jak obszar przed windą osobową (montaż windy przewidziany wg odrębnego zamówienia).

### **Pytanie 3**

*Kto zdemontuje i ponownie zamontuje z uruchomieniem urządzenia Vectry?*

Odpowiedź Zamawiającego

Urządzenia TV na klatce schodowej zostaną zdemontowane, ponownie zainstalowane, a następnie uruchomione przez pracowników VECTRA. Przewiduje się demontaż istniejących skrzynek natynkowych z urządzeniami i montaż nowych pod tynkiem (tablice dostarczy VECTRA).

### **Pytanie 4**

*W jakim zakresie i na czym ma polegać integracja systemu kontroli dostępu KD z systemem domofonowym?*

Odpowiedź Zamawiającego

System Kontroli Dostępu i instalację domofonową należy zintegrować w sposób, który umożliwi identyfikację osób wchodzących do budynku, jak również osób wychodzących z budynku. Jako osobę wchodzącą lub wychodzącą z budynku rozumie się osobę, która spowodowała zwolnienie blokady drzwi zewnętrznych budynku, poprzez użycie karty zbliżeniowej, kodu lub przycisku w mieszkaniu. System powinien umożliwiać także zwolnienie blokady drzwi zewnętrznych bezpośrednio z lokali i umożliwiać osobom wychodzącym z budynku komunikację głosową pomiędzy strefą wyjściową z budynku i lokalami. Systemy należy zintegrować z uwzględnieniem przepisów ppoż., szczególnie z uwzględnieniem warunków ewakuacji (możliwość otwarcia drzwi od wewnątrz), poprzez instalację przy drzwiach zewnętrznych przycisku zwalniającego blokadę, także w przypadku braku prądu. Przycisk powinien być odpowiednio oznakowany i zabezpieczony przed standardowym użyciem, a jego wciśnięcie zarejestrowane w systemie jako nieautoryzowane użycie.

System kontroli dostępu należy włączyć do istniejącej centrali w portierni w budynku Domu Studenta oraz skonfigurować z istniejącym systemem ROGER (usytuowanie urządzeń KD i obiektów wg załączonego rysunku).

## **2. ZMIANA TREŚCI SIWZ**

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami treści SIWZ – odpowiedzią na pytania na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1579, z późn. zm.), Zamawiający wprowadza do treści SIWZ następujące zmiany:

**W załączniku nr 3 do SIWZ „opis przedmiotu zamówienia”, odpowiedniej zmianie ulegają niżej wymienione pozycje ;**

- 1) W poz. 2.2 Szczegółowy zakres i opis robót remontowych, III. KLATKA SCHODOWA, pkt. 20, jest:**

„Montaż opraw awaryjnych, czas pracy 1h, ze źródłem LED 10W – 5 szt.,

**powinno być:**

Montaż opraw awaryjnych z kloszem, czas pracy 1h, ze źródłem LED



**2) W poz. 2.2 Szczegółowy zakres i opis robót remontowych, III. KLATKA SCHODOWA, pkt. 21, jest:**

Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych, typu plafoniera z żarówką LED 6W – 5 szt.,

**powinno być:**

Montaż opraw oświetleniowych LED z kloszem przykręcanych

**3) W poz. 2.2 Szczegółowy zakres i opis robót remontowych, III. KLATKA SCHODOWA, pkt. 22, jest:**

Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych instalacja hydrantowa – 22,0 m

**powinno być:**

Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych - instalacja hydrantowa – wymagana wydajność hydrantu min. 1,0 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu 0,2 MPa. Należy rozdzielić instalację wodociągową i hydrantową, na przewodzie instalacji wodociągowej zastosować zawór pierwszeństwa, odcinający wodę na cele bytowe w przypadku pożaru. Na przewodzie głównym instalacji hydrantowej zainstalować zawór antyskażeniowy typu EA.

Instalację hydrantową należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów oraz innymi obowiązującymi przepisami i normami

**4) W poz. 2.2 Szczegółowy zakres i opis robót remontowych, III. KLATKA SCHODOWA, pkt. 24, jest:**

Wykonanie instalacji oddymiania klatki schodowej z wyposażeniem

- centrala oddymiania wraz z akumulatorami
- przyciski oddymiania (min. 2 szt.)
- przycisk przewietrzania (do wentylacji dziennej)
- czujnik dymu (min. 1 szt. dla systemu)
- czujnik wiatrowo-deszczowy (w trybie wentylacji zamknięcie okna przy opadach deszczu lub silnym wietrze)

**powinno być:**

Wykonanie instalacji oddymiania klatki schodowej z wyposażeniem

- centrala oddymiania wraz z akumulatorami
- przyciski oddymiania (min. 2 szt.)
- przycisk przewietrzania (do wentylacji dziennej)
- czujnik dymu (min. 1 szt. dla systemu)
- czujnik wiatrowo-deszczowy (w trybie wentylacji zamknięcie okna przy opadach deszczu lub silnym wietrze)
- montaż wentylatora napowietrzającego oraz kanału nawiewnego z regulowaną (sterowaną) przepustnicą

**5) W poz. 2.2 Szczegółowy zakres i opis robót remontowych, IV. Wiatrołap. Dopisano pkt.:**

19. Montaż opraw awaryjnych z kloszem, czas pracy 1h, ze źródłem LED

20. Montaż opraw oświetleniowych LED z kloszem przykręcanych

**3. ZMIANA TERMINU SKŁADANIA OFERT**

W związku z udzieloną odpowiedzią na pytanie i zmianami zapisów SIWZ, na podstawie art. 12a ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1579, z późn. zm.) Zamawiający przedłuża termin składania ofert:

- 1) Ofertę sporządzoną zgodnie z zapisami rozdziału 12 niniejszej SIWZ, **należy złożyć do dnia 15.11.2018r. do godz. 10<sup>00</sup>** w Akademii Wychowania Fizycznego Józefa Piłsudskiego w Warszawie, Filia w Białej Podlaskiej, 21-500 Biała Podlaska, ul. Akademicka 2 w pokoju nr 128 (Sekcja Zamówień Publicznych).
- 2) **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.11.2018r. o godz. 10<sup>30</sup>** w Akademii Wychowania Fizycznego Józefa Piłsudskiego w Warszawie, Filia w Białej Podlaskiej, 21-500 Biała Podlaska, ul. Akademicka 2 w pokoju nr 128 (Sekcja Zamówień Publicznych).
- 3) Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej (zaklejonej), nienaruszonej kopercie (opakowaniu), w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Akademia Wychowania Fizycznego J. Piłsudskiego w Warszawie  
Filia w Białej Podlaskiej, 21-500 Biała Podlaska, ul. Akademicka 2,  
pok. 128 (Sekcja Zamówień Publicznych).

**Oferta**

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**„Remont budynku mieszkalnego w AWF Filia w Białej Podlaskiej”**

oznaczenie sprawy: SZP – 371/543/2018

**nie otwierać przed: 15.11.2018r. godz. 10<sup>30</sup>**

**4. ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU**

Na podstawie art. 11c ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1579, z późn. zm.), Zamawiający wprowadza do treści ogłoszenia o zamówieniu, następujące zmiany:

**w ogłoszeniu jest: IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:** Data: 2018-11-14, godzina: 10:00,

**w ogłoszeniu powinno być: IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:** Data: 2018-11-15, godzina: 10:00,

Powyższe informacje należy traktować, jako integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zmieniony **Załącznik nr 3 do SIWZ „Opis przedmiotu zamówienia – po zmianie” wraz z rysunkiem sytuacyjnym** został udostępniony w dniu dzisiejszym na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce *Zamówienia publiczne / Postępowania powyżej 30 000 tys. euro*, odpowiednio do postępowania.

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia, zostało przekazane w dniu dzisiejszym do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych.

*W imieniu Zamawiającego*

Z-Ca Kancelaria  
AKADEMII WYCHOWANIA PRACY  
Józefa Piłsudskiego w Warszawie  
Filia w Białej Podlaskiej  
mgr Andrzej Miszński