
PRZEDMIAR ROBÓT
CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja węzła cieplnego na potrzeby zadania inwestycyjnego pod nazwą "Modernizacja hali podnoszenia ciężarów wraz z obiektami zaplecza w AWF Filia w Białej Podlaskiej"

ADRES INWESTYCJI : 21-500 Biała Podlaska, ul. Akademicka 2

INWESTOR : Akademia Wychowania Fizycznego J. Piłsudskiego w Warszawie Filia w Białej Podlaskiej

ADRES INWESTORA : 21-500 Biała Podlaska, ul. Akademicka 2

BRANŻA : budowlana

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót remontowych obejmuje remont pomieszczeń węzłów ciepłych (węzeł i podwęzeł, pomieszczenia zaplecza) w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą "Modernizacja hali podnoszenia ciężarów wraz z obiektami zaplecza w AWF Filia w Białej Podlaskiej" w tym:

- roboty rozbiórkowe,
- roboty murarskie i tynkarskie,
- remont posadzek,
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej,
- uzupełnienie powłok malarskich,
- wywiezienie gruzu.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 WĘZEŁ I					
1.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR 4-	Przecinanie poprzeczne palnikiem prętów okrągłych o śr. ponad 20 mm - wycię-	szt.		
d.1.1.01		cie rur w stropie			
	1305-09				
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
2	KNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach,	m ²		
d.1.1.0601-01		pilastrach			
		5.37*2.23	m ²	11.975	
		3.00*2.30	m ²	6.900	
		pozostałe			
		5.37*2.23	m ²	11.975	
		14.28*2*2.23	m ²	63.689	
				RAZEM	94.539
3	KNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na stropach płaskich,	m ²		
d.1.1.0601-02		belkach i schodach			
		14.28*5.37	m ²	76.684	
				RAZEM	76.684
4	KNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej pasami o szer.do 30	m		
d.1.1.0601-03		cm - na ościeżach okiennych i drzwiowych			
		0.30*(0.85+1.55)*2*3	m	4.320	
		0.25*(0.90+1.90+0.90)*1	m	0.925	
				RAZEM	5.245
5	KNR 4-	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1.1.01					
	0354-04				
		4+5	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
6	KNR 4-	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych,drzwiczek	szt.		
d.1.1.01					
	0354-13				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
7	KNR 4-	Transport gruzu i odpadów z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyła-	m ³		
d.1.1.04		dowaniu samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km			
	1101-02				
		18.875*0.02	m ³	0.378	
		5.245*0.02	m ³	0.105	
		0.50	m ³	0.500	
		(75.664+76.684)*0.015	m ³	2.285	
				RAZEM	3.268
8	KNR 4-	Transport gruzu i odpadów z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyła-	m ³		
d.1.1.04		dowaniu samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km			
	1101-05				
		Krotność = 4			
		18.875*0.02	m ³	0.378	
		5.245*0.02	m ³	0.105	
		0.50	m ³	0.500	
		(75.664+76.684)*0.015	m ³	2.285	
				RAZEM	3.268
1.2 ROBOTY MURARSKIE I TYNKARSKIE					
9	KNR 4-	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolityczne-	m ³		
d.1.2.01		go			
	0203-01				
		1.80*0.20*0.40	m ³	0.144	
				RAZEM	0.144
10	KNR 4-	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-	m ³		
d.1.2.01		towo-wapiennej ceglami			
	0304-01				
		1.55*0.50*0.50	m ³	0.388	
		0.20*0.20*0.20	m ³	0.008	
		0.40*0.25*0.55	m ³	0.055	
		0.20*0.20*0.30	m ³	0.012	
				RAZEM	0.463
11	KNR-W	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemento-	m ³		
d.1.2.01		wo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego			
	0304-02				
		0.90*1.90*0.55*3	m ³	2.822	
				RAZEM	2.822
12	KNR-W	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm	m ²		
d.1.2.02					
	0127-03				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3.70*2.30	m ²	8.510	
				RAZEM	8.510
13	KNR-W d.1.2 2-02 0803-03	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		3.70*2.30*2	m ²	17.020	
				RAZEM	17.020
14	KNR 3 d.1.2 0603-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na ścianach i słupach bez osiatko-	m ²		
		wania			
		5.37*2.23	m ²	11.975	
		3.00*2.30	m ²	6.900	
		pozostałe			
		5.37*2.23	m ²	11.975	
		14.28*2*2.23	m ²	63.689	
				RAZEM	94.539
15	KNR 3 d.1.2 0603-03	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na stropach i podciągach bez osia-	m ²		
		tkowania			
		14.28*5.37	m ²	76.684	
				RAZEM	76.684
16	KNR 4- d.1.2 201 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z	m ²		
		cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.)			
		0.90*1.90*3	m ²	5.130	
		0.85*1.55*1	m ²	1.318	
				RAZEM	6.448
17	KNR 4- d.1.2 201 0706-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych	szt.		
		przebiciach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na ścianach			
		0.20*0.20*2	szt.	0.080	
		0.40*0.25	szt.	0.100	
				RAZEM	0.180
18	KNR 4- d.1.2 201 0711-01	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z	m ²		
		cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)			
		1.55*0.50	m ²	0.775	
				RAZEM	0.775
19	KNR 4- d.1.2 201 0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betono-	m		
		wym na stykach murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg.- po wyku-			
		tych ościeżnicach drzwiowych			
		(1.90+0.90+1.90)*1	m	4.700	
				RAZEM	4.700
20	KNR 4- d.1.2 201 0708-03	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach	m		
		szer.do 40 cm - ościeża okienne i drzwiowe			
		0.30*(0.85+1.55)*2*3	m	4.320	
				RAZEM	4.320
21	KNR 4- d.1.2 201 0708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach	m		
		szer.do 25 cm			
		0.25*(0.90+1.90+0.90)*1	m	0.925	
				RAZEM	0.925
22	KNR 4- d.1.2 201 0728-04	Uzupełnienie tynków cementowych kat.III o podłożach z betonów żwirowych,	m ²		
		bloczków (do 1 m2 w 1 miejscu) - tynki studzienki osadowej			
		0.70*1.00*4	m ²	2.800	
				RAZEM	2.800
23	KNR 4- d.1.2 201 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
1.3 POSADZKI					
24	KNR-W d.1.3 7-12 0304-01	Odtuszczanie powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - wierzch ław	m ²		
		0.75*3.74	m ²	2.805	
		0.83*3.74	m ²	3.104	
		0.80*14.28	m ²	11.424	
		0.83*14.28	m ²	11.852	
				RAZEM	29.185

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25	KNR-W d.1.3 7-12 0304-02	Odtłuszczanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych konstrukcji betonowych	m ²		
		0.40*3.74	m ²	1.496	
		0.40*3.74	m ²	1.496	
		0.40*12.70	m ²	5.080	
		0.40*12.70	m ²	5.080	
				RAZEM	13.152
26	KNR 2- d.1.3 02 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³		
		12.70*3.74*0.10	m ³	4.750	
				RAZEM	4.750
27	KNR 2- d.1.3 02 0607-01	Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
		3.74*12.70	m ²	47.498	
				RAZEM	47.498
28	KNR 2- d.1.3 02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²		
		3.74*12.70	m ²	47.498	
				RAZEM	47.498
29	KNR 2- d.1.3 02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąca. za zmianę grub.o 10mm - dodatek za zwiększenie grubości o 3 cm	m ²		
		Krotność = 3			
		3.74*12.70	m ²	47.498	
				RAZEM	47.498
30	KNR 2- d.1.3 02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; gres techniczny 30x30 cm, układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
		pom. węzła			
		3.74*12.70	m ²	47.498	
		0.75*3.74	m ²	2.805	
		0.83*3.74	m ²	3.104	
		0.80*14.28	m ²	11.424	
		0.83*14.28	m ²	11.852	
		0.40*3.74	m ²	1.496	
		0.40*3.74	m ²	1.496	
		0.40*12.70	m ²	5.080	
		0.40*12.70	m ²	5.080	
		przedsionek			
		1.65*2.94	m ²	4.851	
		zaplecze			
		3.70*4.00	m ²	14.800	
				RAZEM	109.486
31	KNR d.1.3 202- 1120- 04-00	Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej	m		
		pom. węzła			
		(14.28+5.37)*2-0.90*2	m	37.500	
		przedsionek			
		(2.94+1.65)*2-0.90*2	m	7.380	
		zaplecze			
		(3.70+4.00)*2-0.90	m	14.500	
				RAZEM	59.380
32	KNR d.1.3 202- 1120- 06-00	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych metodą: kombinowaną - cokolik przyścienny do 15 cm z płytek ceramicznych	m		
		pom. węzła			
		(14.28+5.37)*2-0.90*2	m	37.500	
		przedsionek			
		(2.94+1.65)*2-0.90*2	m	7.380	
		zaplecze			
		(3.70+4.00)*2-0.90	m	14.500	
				RAZEM	59.380
33	KNR 2- d.1.3 02 1217-05	Obramienia z kątownika 50x50x5 mm - obramienia pokrywy studzienki osadowej	m		
		4.00	m	4.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.000
34	KNR 2- d.1.3 02 1216-01	Nakrywy-rusztu do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o pow.elem.do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4 ROBOTY MALARSKIE					
35	NNR NK d.1.4 B 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - ściany	m ²		
		węzeł cieplny (5.37+14.28)*2*2.13	m ²	83.709	
		przedsionek [0.58*2.94+0.50*2.94*1.62]*2	m ²	8.173	
		1.65*2.20	m ²	3.630	
		0.58*2.20	m ²	1.276	
		zaplecze (3.70+4.00)*2*2.20	m ²	33.880	
				RAZEM	130.668
36	NNR NK d.1.4 B 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami gruntującymi - sufity	m ²		
		węzeł cieplny 5.37*14.28	m ²	76.684	
		przedsionek 3.30*1.65	m ²	5.445	
		zaplecze 3.70*4.00	m ²	14.800	
				RAZEM	96.929
37	NNR 3 d.1.4 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków - ściany	m ²		
		węzeł cieplny (5.37+14.28)*2*2.13	m ²	83.709	
		przedsionek [0.58*2.94+0.50*2.94*1.62]*2	m ²	8.173	
		1.65*2.20	m ²	3.630	
		0.58*2.20	m ²	1.276	
		zaplecze (3.70+4.00)*2*2.20	m ²	33.880	
				RAZEM	130.668
38	NNR 3 d.1.4 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków - sufity	m ²		
		węzeł cieplny 5.37*14.28	m ²	76.684	
		przedsionek 3.30*1.65	m ²	5.445	
		zaplecze 3.70*4.00	m ²	14.800	
				RAZEM	96.929
1.5 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA					
39	KNR-W d.1.5 2-02 1027-02	Drzwi wewnętrzne techniczne pełne jednoskrzydłowe bez naświetli o pow. ponad 1.5 m2 - z poszyciem z blachy stalowej - kompletne z ościeżnicą i okuciami	m ²		
		0.90*1.90*1	m ²	1.710	
				RAZEM	1.710
40	KNR-W d.1.5 2-02 1018-03	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. 1.0-1.5 m2	m ²		
		0.902*1.60*3	m ²	4.330	
				RAZEM	4.330
2 WĘZEŁ II (PODWĘZEŁ)					
2.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
41	KNR 4- d.2.1 01 0804-08	Zerwanie cokołka cementowego - cokolik lastryko	m		
		3.83-0.90+0.83	m	3.760	
				RAZEM	3.760
42	KNR 4- d.2.1 01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2 - ościeżnica drzwiowa	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43 d.2.101	KNR 4-0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej 3.83*6.27+6.27*2.95	m ² m ²	 42.511	
				RAZEM	42.511
44 d.2.101	KNR 4-0426-04 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i spłśnio-nych - rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo - kartonowych (3.96+2.95)*2.58	m ² m ²	 17.828	
				RAZEM	17.828
45 d.2.104	KNR 4-1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km 42.511*0.03 0.50	m ³ m ³ m ³	 1.275 0.500	
				RAZEM	1.775
46 d.2.104	KNR 4-1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 4 42.511*0.03 0.50	m ³ m ³ m ³	 1.275 0.500	
				RAZEM	1.775
2.2 ROBOTY MURARSKIE I TYNKARSKIE					
47 d.2.202	KNR-W 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr. 12 cm 6.27*2.58-0.90*2.00	m ² m ²	 14.377	
				RAZEM	14.377
48 d.2.202	KNR-W 0803-03	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 6.27*2.58*2	m ² m ²	 32.353	
				RAZEM	32.353
49 d.2.201	KNR 4-0322-02	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
50 d.2.201	KNR 4-0707-05	Wykon.tynku uzupeł.zwyk.kat.III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów z ościeżnic.,opask.,listwami i cokolik.podłóg.- po wykutych ościeżnicach drzwiowych (2.10+0.90+2.10)*2	m m	 10.200	
				RAZEM	10.200
2.3 POSADZKI					
51 d.2.302	KNR 2-1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; gres techniczny 30x30 cm, układane na klej metodą kombinowaną pom. węzła 3.83*6.27 zaplecze 6.27*2.83	m ² m ² m ²	 24.014 17.744	
				RAZEM	41.758
52 d.2.302	KNR 202-1120-04-00	Przygotowanie podłoża pod cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej pom. węzła (3.83+6.27)*2+0.41+0.53+0.32+0.36+0.32+0.36-0.90*2 zaplecze (2.83+6.27)*2-0.90-1.54	m m m	 20.700 15.760	
				RAZEM	36.460
53 d.2.302	KNR 202-1120-06-00	Cokoliki z płytek z kamieni sztucznych układanych metodą: kombinowaną - cokolik przyścienny do 15 cm z płytek ceramicznych pom. węzła (3.83+6.27)*2+0.41+0.53+0.32+0.36+0.32+0.36-0.90*2 zaplecze (2.83+6.27)*2-0.90-1.54	m m m	 20.700 15.760	
				RAZEM	36.460
2.4 ROBOTY MALARSKIE					

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z	m ²		
d.2.4	0605-04	przygotowaniem powierzchni - sufity			
		węzeł ciepły	m ²	24.014	
		6.27*3.83			
		zaplecze	m ²	17.744	
		6.27*2.83			
		1.12*6.43	m ²	7.202	
				RAZEM	48.960
55	KNNR 3	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z	m ²		
d.2.4	0605-04	przygotowaniem powierzchni - ściany			
		węzeł ciepły	m ²	50.096	
		(6.27+3.83)*2*2.48	m ²	3.373	
		(0.32+0.36)*2*2.48	m ²		
		zaplecze	m ²	42.011	
		(2.83+6.27)*2*2.48-1.54*2.48+0.28*2.48	m ²	33.629	
		(1.12+6.43)*2*2.48-1.54*2.48	m ²		
				RAZEM	129.109
2.5 STOLARKA DRZWIOWA					
56	KNR-W	Drzwi wewnętrzne techniczne pełne jednoskrzydłowe bez nasświetli o pow. po-	m ²		
d.2.5	2-02	nad 1.5 m2 - z poszyciem z blachy stalowej - kompletne z ościeżnicą i okuciami			
	1027-02				
		0.90*2.10*3	m ²	5.670	
				RAZEM	5.670

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	WEZEŁ I	1	40
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	8
1.2	ROBOTY MURARSKIE I TYNKARSKIE	9	23
1.3	POSADZKI	24	34
1.4	ROBOTY MALARSKIE	35	38
1.5	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA	39	40
2	WEZEŁ II (PODWEZEŁ)	41	56
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	41	46
2.2	ROBOTY MURARSKIE I TYNKARSKIE	47	50
2.3	POSADZKI	51	53
2.4	ROBOTY MALARSKIE	54	55
2.5	STOLARKA DRZWIOWA	56	56