

AWF J. PIŁSUDSKIEGO W WARSZAWIE
FILIA W BIAŁEJ PODLASKIEJ

PROGRAM
FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zadania:

Przebudowa i rozbudowa krytej pływalni w Akademii Wychowania Fizycznego Józefa
Piłsudskiego Filia w Białej Podlaskiej

Lokalizacja inwestycji: Akademia Wychowania Fizycznego

J. Piłsudskiego w Warszawie

Filia w Białej Podlaskiej

21-500 Biała Podlaska, ul. Akademicka 2

Zamawiający: Akademia Wychowania Fizycznego

J. Piłsudskiego w Warszawie

Filia w Białej Podlaskiej

21-500 Biała Podlaska, ul. Akademicka 2

Opracował:

SPIS TREŚCI	Str.
DZIAŁ I - OGÓLNY OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA	3
1. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia oraz cele przedsięwzięcia	3
2. Charakterystyka istniejących obiektów	3
DZIAŁ II - OPIS WYMAGAŃ W STOSUNKU DO PRZEDSIĘWZIĘCIA	
1. Wymagania podstawowe	5
2. Zakres rzeczowy oraz wymagania ogólne na etapie realizacji zadania inwestycyjnego	6
1) Opracowanie dokumentacji projektowej wykonawczej	6
2) Przebudowa i rozbudowa krytej pływalni – zakres robót budowlanych	7
3) Wymiana płytek basenowych (remont posadzek)	7
4) Wymagania dla pomieszczeń i elementów wyposażenia	8
DZIAŁ III - DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA	14

DZIAŁ I

OGÓLNY OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia oraz cele przedsięwzięcia

Budynek pływalni w Akademii Wychowania Fizycznego Filia w Białej Podlaskiej jest obiektem sportowo – szkoleniowo – rekreacyjnym, służącym potrzebom związków i klubów sportowych.

Obiekt przewidziany będzie do organizowania imprez sportowych w pływaniu, takich jak Akademickie Mistrzostwa Województwa Lubelskiego Ligii Dzieci, Młodzieży, Ligi Juniorów Open oraz innych, a także na potrzeby:

- a) szkolenia zawodników oraz przygotowania kadry instruktorsko-trenerskiej na zlecenie PZP,
- b) organizacji treningów w ramach Akademickiego Centrum Szkolenia Sportowego,
- c) specjalizacji instruktorskich w zakresie pływania sportowego dla studentów i innych osób.

W ramach zadania inwestycyjnego w celu powiększenia przestrzeni komunikacyjnej (holu), strefy wejściowej i szatni przewiduje się rozbudowę części parterowej.

Przewiduje się również częściową nadbudowę nad częścią niską pływalni z przeznaczeniem na zaplecze sportowe z pomieszczeniami odnowy biologicznej, pomieszczenia socjalno – sanitarne oraz niezbędne pomieszczenia techniczne i gospodarcze w tym min: sauna parowa, sauna fińska mokra, sauna fińska sucha, strefa nagrzewania regenerującego (słoneczna łąka), stanowiska do regeneracji ciała, lodownia, sala ćwiczeń (rehabilitacja ruchowa), gabinety odnowy biologicznej.

Zakres robót obejmował będzie również częściową przebudowę budynku, w zakresie niezbędnym dla zapewnienia wymaganych efektów techniczno – użytkowych.

Jednym z celów zadania inwestycyjnego jest także poprawa stanu technicznego i dostosowanie obiektów do obowiązujących wymagań techniczno – budowlanych, sanitarnych, przepisów bhp i ppoż., w tym wymiana istniejących okładzin podłogowych (płytek basenowych) w hali basenowej oraz w zapleczu przebieralniowo – sanitarnym mężczyzn i kobiet, z uwzględnieniem wymaganej poślizgowości oraz szczelności.

Obiekty sportowe będą udostępnione związkom sportowym, na preferencyjnych warunkach odpłatności na poziomie kosztów własnych.

2. Charakterystyka istniejących obiektów

Budynek krytej pływalni znajduje się na działkach o nr ew. 1220, 1217/6, 1218 w Białej Podlaskiej, które są zagospodarowanym terenem uczelni, położonym pomiędzy ul. Akademicką, Mikołaja Kopernika, 34 Pułku Piechoty 2 i Piękną. Na terenie działki usytuowane są również inne budynki i obiekty o funkcji sportowej oraz dydaktycznej.

Modernizowany obiekt posiada następujące parametry użytkowe i techniczne:

- ilość kondygnacji – 3 (z podbaseniem),
- powierzchnia zabudowy - 1 880,00 m²,
- powierzchnia użytkowa - 2 649,00 m²,
- kubatura - 14 275,00 m³,
- wysokość budynku – 7,82 m.
- maksymalna liczba użytkowników – 210 osób,
- pojemność trybun widowni – 150 osób,
- basen sportowy (pływacki) 25x14x1,25/2,05 m (pow. wody 350 m²),
- basen rekreacyjno – szkoleniowy o kształcie specjalnym (pow. wody 175 m²), ze strefą do nauki pływania i rozgrzewki o wym. 12,5x6,5x0,9/1,10 m, basenami do masażu, sauną, zjeżdżalnią rurową zewnętrzną 60 m.

DZIAŁ II

OPIS WYMAGAŃ W STOSUNKU DO PRZEDSIĘWZIECIA

1. Wymagania podstawowe

Planowane przedsięwzięcie przewidziane jest do realizacji w Białej Podlaskiej na działkach o nr ew. 1220, 1217/6, 1218. Działki znajdują się w północno-zachodniej części miasta i stanowią własność Zamawiającego. Na działkach znajdują się aktualnie użytkowane obiekty AWF Filia w Białej Podlaskiej – budynek główny uczelni, pływalnia, budynek Regionalnego Ośrodka Badań i Rozwoju, budynki mieszkalne wraz z kuchnią i stołówką (Domy Studenta), Hala Sportowa, Hala Podnoszenia Ciężarów, Hala Lekkoatletyczna, Hala Gimnastyczna, Hala Gier, budynki gospodarcze i techniczne, parkingi, stadion lekkoatletyczny oraz zespół boisk wielofunkcyjnych. W pozostałej części terenu znajdują się powierzchnie częściowo zadrzewione lub z urządzoną zielenią niską, obsiane trawnikami. Tereny i obiekty Uczelni mieszczą się w kwartale ulic: Akademicka od strony N i NE, Piękna od strony SE, 34 Pułku Piechoty od strony S oraz Kopernika od strony W.

Aktualnie w otoczeniu terenu planowanego pod zamierzone przedsięwzięcie znajdują się:

- od strony północnej, wzdłuż za ulicami Akademicką, Zgody, Olimpijczyków, Głęboką - jednopiętrowa i parterowa zabudowa domów jednorodzinnych,
- od strony północno-wschodniej za ulicą Akademicką, przy ul. Artyleryjskiej znajduje się wolny od zabudowy teren częściowo zadrzewiony, za którym znajduje się teren stadionu miejskiego,
- po stronie wschodniej w sektorze ulic Piękna i Artyleryjska znajduje się niewielki skwer porośnięty zielenią średnią i wysoką, a dalej za ul. Artyleryjską rozpoczyna się pięciokondygnacyjna zabudowa osiedla BSM Zgoda,
- od strony południowo-wschodniej i południowej za ulicą Piękną występuje zwarta uporządkowana zabudowa domów jednorodzinnych parterowych i jednopiętrowych,
- od strony południowo-zachodniej i zachodniej znajduje się teren będący własnością AWF Filia w Białej Podlaskiej, obszar ten sąsiaduje z osiedlem domków jednorodzinnych przy ul. 34 Pułku Piechoty, które przez ul. Mikołaja Kopernika sąsiadują z pięciokondygnacyjnymi budynkami osiedla Kopernika. A dalej przechodząc w osiedle domów jednorodzinnych przy ul. Szarych Szeregów i 34 Pułku Piechoty,
- od strony zachodniej działka graniczy z osiedlem mieszkaniowym, ul. Kopernika.

Wśród zadań projektu nie ma takich, które powodowałyby zmianę dotychczasowego układu zieleni.

Sektor miasta, w którym planowana jest inwestycja nie posiada aktualnego planu przestrzennego zagospodarowania.

Obiekt objęty zadaniem inwestycyjnym nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Teren jest uzbrojony w wodę do podlewania, kanalizację deszczową z odprowadzeniem do studni chłonnych, sieć oświetleniową, sieć elektryczną, wodociągową i kanalizację sanitarną.

Do realizacji robót budowlanych zastosowane będą wyroby, które zostały dopuszczone do obrotu oraz powszechnego stosowania w budownictwie.

Wszystkie niezbędne elementy winne być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami.

Na przewidywane roboty budowlane będzie wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę. Zamawiający wystąpi do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, a następnie o pozwolenie na budowę.

Zamawiający wymaga, aby dokumentacja projektowa przebudowy i rozbudowy krytej pływalni opracowana była etapowo:

- a) projekt budowlany, przedmiary, kosztorysy inwestorskie,
- b) projekt wykonawczy, szczegółowe przedmiary i kosztorysy inwestorskie, specyfikacje techniczne (STWiORB).

Roboty budowlane zrealizowane zostaną na podstawie dokumentacji projektowej po przeprowadzonym postępowaniu przetargowym, z uwzględnieniem szczegółowych wymagań Zamawiającego.

Wszystkie roboty budowlane, wynikające z opracowanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej przewidziane w SIWZ Wykonawca wykona w ramach umownego wynagrodzenia.

Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wynosi 5 lat.

2. Zakres rzeczowy oraz wymagania ogólne na etapie realizacji zadania inwestycyjnego

1) Opracowanie dokumentacji projektowej

Wymagania ogólne dotyczące dokumentacji projektowej:

- Wykonawca uzyska w imieniu zamawiającego wszystkie niezbędne uzgodnienia i dokumenty potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Projekt budowlany należy opracować w zakresie, jaki jest niezbędny do uzyskania pozwolenia na budowę oraz wykonania projektu wykonawczego,
- Na etapie projektu budowlanego opracowane zostaną przedmiary robót oraz wstępne kosztorysy inwestorskie,
- Projekt wykonawczy należy opracować w zakresie, jaki jest niezbędny do prawidłowego wykonania robót budowlanych,
- Na etapie projektu wykonawczego opracowane zostaną projekty techniczne branżowe, szczegółowe przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, sporządzone na potrzeby postępowania przetargowego,

- Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji wstępnych koncepcji i rozwiązań projektowych oraz specyfikacji technicznych, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego.
- Projekt budowlany i wykonawczy powinny być spójne i skoordynowane we wszystkich branżach.

2) Przebudowa i rozbudowa krytej pływalni – zakres robót budowlanych

1. Rozbudowa budynku krytej pływalni

Zakres robót obejmuje rozbudowę części parterowej, powiększenie przestrzeni komunikacyjnej w strefie wejściowej oraz zespołu szatni ogólnych, w celu wyeliminowania kolizyjności funkcji szatni i komunikacji oraz uzyskania wymaganej przestrzeni. Przewiduje się dobudowę nowej części w poziomie parteru budynku (ok. 50 - 60 m²).

2. Przebudowa oraz nadbudowa budynku w poziomie piętra

Przewiduje się częściową nadbudowę nad częścią niską pływalni, połączoną funkcjonalnie z istniejącymi basenami – sportowym i rekreacyjno – szkoleniowym i uzupełniającą istniejące funkcje sportowe pływalni. W nowej przestrzeni zlokalizowane będą pomieszczenia odnowy biologicznej dla zawodników (sauny, gabinety odnowy, lodownia, strefa ciepła i regeneracji biologicznej), sala ćwiczeń (rehabilitacji ruchowej) pomieszczenia zaplecza socjalno – sanitarnego, niezbędne pomieszczenia techniczne i gospodarcze.

Zapotrzebowanie takie zgłaszane było wielokrotnie przez związki sportowe i było przedmiotem konsultacji społecznych.

Potrzeba rozszerzenia funkcji sportowych budynku wynika także z aktualnych standardów techniczno – eksploatacyjnych oraz wymagań sportowych dla pływalni krytych, które zmieniły się od czasu ostatniej modernizacji (2004 r.).

W związku z ingerencją w układ konstrukcyjny budynku niezbędne będzie wykonanie niezbędnych rozbiórek oraz częściowej przebudowy niektórych elementów budynku w tym min: rozebranie części dachu, elementów wykończeniowych, częściowa przebudowa przegród ściennych i stropowych, instalacji, przewodów i kanałów wentylacyjnych.

3. Wymiana płytek basenowych (remont posadzek)

W celu dostosowania pomieszczeń pływalni do obowiązujących wymagań techniczno – budowlanych, sanitarnych, obowiązujących przepisów bhp konieczna będzie wymiana płytek ceramicznych basenowych wraz z uzupełnieniem uszczelnień systemowych w pomieszczeniach basenów (sportowym i rekreacyjno – rozgrzewkowym) oraz w zapleczu przebieralniowo – sanitarnym mężczyzn i kobiet, z uwzględnieniem wymaganej poślizgowości oraz szczelności.

Istniejące płytki ceramiczne po 15 latach użytkowania uległy znacznemu zużyciu, odstają od podłoża wraz z zaprawą klejącą, co powoduje uszkodzenie spoin i odrywanie powłoki uszczelniającej.

3. Wymagania dla pomieszczeń i elementów wyposażenia

1. Łaźnia parowa sauna parowa

Łaźnia parowa o wymiarach 300/250/230h cm

Wilgotność powietrza 100%, temperatura ok. 40 - 45°C

Konstrukcja kabiny – ściany, sufit oraz dolna część kabiny i wszystkich części wbudowanych wykonane będą z odpornych na wilgoć, bardzo stabilnych i termoizolacyjnych lekkich elementów konstrukcyjnych.

W y p o s a ż e n i e :

Ściany wykonane będą z wytłaczanej, twardej pianki polistyrenowej ekstrudowanej, zbrojonej siatką z włókna szklanego i pokryte zaprawą elastyczną. Jest to materiał wodoszczelny, o właściwościach termoizolacyjnych i paroizolacyjnych. Struktura powierzchni ściany przystosowana do układania na niej płytek ceramicznych metodą cienkowarstwową.

Materiał nie przepuszczający wody, posiadający właściwości termoizolujące.

Siedziska wykonane będą z tego samego materiału co ściany łaźni czyli wytłaczanej, twardej pianki polistyrenowej ekstrudowanej, zbrojonej siatką z włókna szklanego i pokrytej zaprawą elastyczną. Jest to materiał wodoszczelny, o właściwościach termoizolacyjnych i paroizolacyjnych. Struktura powierzchni siedziska powinna być dobrym podłożem do układania na niej płytek ceramicznych metodą cienkowarstwową. Materiał nie przepuszczający wody, posiadający właściwości termoizolujące.

Siedziska lekko pochylone ku przodowi–jednopoziomowe.

Kominek parowy według szczegółowego projektu umieszczony na ścianie kabiny wykonany będzie z tego samego materiału co ściany i siedziska i przygotowany do wyłożenia mozaiki szklanej. Para prowadzona będzie przewodami z pomieszczenia technicznego do kominka parowego.

Powierzchnia sufitu półokrągła, pokryta specjalnym tynkiem odpornym na wilgoć i pomalowana na kolor według wzornika. Samonośna konstrukcja termoizolacyjna. Oświetlenie punktowe dekoracyjne montowane w siedzisku oraz kominku.

Armatura węża :1 wąż do wody, z zaworem odcinającym, umocowany na ścianie kabiny, do zmywania siedzeń wodą zimną.

Podkład, zaprawa, izolacja.

Jako podkład wykorzystany będzie podkład ochronny i szczelny np. PCI – Gisoground przeznaczony do powierzchni ściernych jak i podłogowych, nie zawierający rozpuszczalników, poprawiający odporność i nośność podłoża oraz zwiększający przyczepność płytek, tynków, tapet, chroniący zaprawę cienkowarstwową przed szybkim parowaniem wody, zapobiegający tworzeniu się pęcherzyków.

Jako zaprawę na ściany przewiduje się uniwersalną zaprawę elastyczną np. PCI Nanolight doskonale nadającą się do wszystkich rodzajów podłóż i wszelkich okładzin ceramicznych. Produkt oparty na specjalnej kombinacji lekkich wypełniaczy oraz nanotechnologii, posiadający wysoką wydajność dzięki stosowaniu specjalnych dodatków uszlachetniających oraz specjalnej kompozycji wypełniaczy. Wszystkie powierzchnie w pomieszczeniu będą zaizolowane izolacją przeciwwilgociową i przeciwwodną. Jako izolację hamującą przenikanie pary wodnej przewiduje się jedną warstwę np. PCI Wadian. Środek nie zawiera rozpuszczalników, dzięki czemu nie wywołuje nieprzyjemnych zapachów, a także nie stwarza zagrożenia pożarem lub wybuchem. Nie wytwarza szkodliwych dla zdrowia oparów, a dzięki wysokiej wartości współczynnika odporności na dyfuzję pary wodnej U ($U=350,000$) zapobiega działaniu wilgoci i związanym z nią deformacjom podłóż.

Jako izolację przeciwwodną przewiduje się dwie warstwy np. PCI Seccoral 1K.

Jednoskładnikowa substancja mieszana jedynie z wodą zapewnia wysoki stopień bezpieczeństwa, bezskurczowo wiążąca spoina nie przerywa się i nie pęka, do zastosowań w klasie działania 3 wilgoci I, II i III oraz według instrukcji „Okładziny ceramiczne w pływalniach” ZDB. Klasa obciążenia A, B, dopuszczony zgodnie z przepisami o nadzorze budowlanym do wykonywania przyczepnych uszczelnień w miejscach narażonych na działanie wilgoci zgodnie z klasami obciążeń A1, A2 i B według spisu zasad budowlanych. Drzwi do pomieszczenia wykonane będą ze szkła hartowanego, przezroczystego bądź piaskowanego (w kolorze białym lub brązowym) o grubości szkła, ościeżnica aluminiowa z okuciem w kolorze srebrnym, wyposażone w zamek magnetyczny wpuszczony w ościeżnicę, co pozwala korzystającym na pełne bezpieczeństwo i komfort. Drzwi zawieszane po prawej lub lewej stronie. Wymiar drzwi 90x200 cm.

System wentylacyjny: zintegrowany w elemencie ściennym system kanału zapewniający prawidłową wymianę powietrza wyprowadzony z stopy siedziska nad łaznię, a następnie do systemu wentylacji w budynku.

Generator pary o mocy minimum 11 KW, o zdolności produkcji pary minimum 15kg/h.

Generator pary umieszczony będzie w pomieszczeniu technicznym. Element grzejny wyposażony będzie w łatwo wymienialny wielokrotnego użytku cylinder wyposażony w elektrody za pomocą których gotowana jest woda, prosty w wykonywaniu okresowej konserwacji polegającej na czyszczeniu rozbieralnego cylindra z osadów kamiennych.

Sterownik do generatora pary z wyświetlaczem – wyposażony w funkcję Timer, oświetlenie, pompa zapachowa, możliwość płynnej regulacji temperatury, Możliwość sterowania światłem w dwóch strefach.

Elementy wyposażenia:

- a) mozaika szklane w kolorze białym,
- b) pompa esencji zapachowych,

- c) głośnik do łaźni sztuk 2,
- d) oświetlenie górne – gwiazdziste niebo 20 sztuk kryształów (rozwieżdżone niebo).

2. Sauna fińska sucha

Wilgotność powietrza 10%

Temperatura ok. 85°C - 100°C

Kabina sauny o wymiarach 300/250/230h cm.

Konstrukcja kabiny wykonana z świerku skandynawskiego, odpornego na sinienie, wycieki żywicy oraz odpornego na odkształcenia, z pełną izolacją higrotermiczną. Tylne części sauny (niewidoczne) pokryte sklejką wodoodporną. Panel jodły kanadyjskiej (RH 8-12%) profil klepki STP 16mm grubości, saunowy, odporny na sinienie, wycieki żywicy oraz odporny na odkształcenia, panele łączone na złączach piórowo-wpustowych.

Wyposażenie: Zaokrąglone ławki wykonane z bezżywicznego, nie nagrzewającego się miękkiego drewna (Abachi). Specjalne panele maskujące pomiędzy poziomami ławek.

Ergonomiczne oparcia na plecy oraz jeden zagłówek na jedno miejsce do leżenia.

Trzy poziome ławki. W dolnej części kratka podłogowa.

Drzwi całoszklane, żaroodporne, hartowane 8mm, szerokość z ramą 90/200 cm, bezprogowe, z okuciem w kolorze srebrnym, wyposażone w zamek magnetyczny wpuszczony w ościeżnicę, co pozwala korzystającym na pełne bezpieczeństwo i komfort. Drzwi zawieszane po prawej lub lewej stronie. Drewniany uchwyt w drzwiach.

System wentylacyjny: Zintegrowany w elemencie ściennym system kanałów zapewniający prawidłową wymianę powietrza.

Akcesoria sauny: termometr, higrometr, klepsydra czasowa (15 min), cebrzyk z chochlą, olejki zapachowe, płyn do czyszczenia i dezynfekcji sauny.

Piec grzewczy EOS lub inny do saun publicznych.

Piec grzewczy o mocy 15 kW wysokiej jakości.

Paczka kamieni wulkanicznych.

Piec elektryczny Eos lub inny.

Piec średniej klasy do sauny prywatnych i publicznych wyposażony w mocne grzałki, o solidnej budowie i dużej ilości kamieni, wykonany z wysokiej jakości materiałów.

Piec umożliwia kąpiel tradycyjną, z możliwością polewania wody na kamienie.

Sterownik elektroniczny zewnętrzny z modułami mocy, do zastosowania w kabinie cieplej, wyłącznik oświetlenia. Sterowanie oświetleniem białym kabiny, kontrola czasu pracy sauny (ustawiana 10min...12godz.), maksymalny czas pracy ustawiany w trakcie instalacji, dostępne czasy: 2, 4, 6, 8, 10, 12 godzin, załączanie sauny z opóźnieniem (ustawiane 10min...12godz.).

Sterownik elektroniczny i skrzynka przekaźnikowa z modułem mocy do 25 kW

Głośnik sztuk 2

3. Sauna fińska mokra

Wilgotność powietrza 10%

Temperatura ok. 85°C - 100°C

Kabina sauny o wymiarach 300/250/230h cm

Konstrukcja kabiny wykonana z świerku skandynawskiego, odpornego na sinienie, wycieki żywicy oraz odpornego na odkształcenia z pełną izolacją higrotermiczną. Tylne drzwi sauny (niewidoczne) pokryte sklejką wodoodporną.

Panel jodły kanadyjskiej/cedr kanadyjski (RH 8-12%) profil klepki STP 16mm grubości, saunowy, odporny na sinienie, wycieki żywicy oraz odporny na odkształcenia, panele łączone na złączeniach piórowo-wpustowych.

Wypożyczenie: Zaokrąglone ławki wykonane z bez żywicznego, nie nagrzewającego się z miękkiego drewna (Abachi). Specjalne panele maskujące pomiędzy poziomami ławek.

Ergonomiczne oparcia na plecy oraz jeden zagłówek na jedno miejsce do leżenia.

Trzy poziome ławki. W dolnej części kratka podłogowa.

Drzwi całoszklane, żaroodporne, hartowane 8mm, szerokość z ramą 90/200 cm, bezprogowe, z okuciami w kolorze srebrnym, wyposażone w zamek magnetyczny wpuszczony w ościeżnicę, co pozwala korzystającym na pełne bezpieczeństwo i komfort. Drzwi zawieszane po prawej lub lewej stronie. Drewniany uchwyt w drzwiach.

System wentylacyjny: Zintegrowany w elemencie ściennym system kanałów zapewniający prawidłową wymianę powietrza.

Akcesoria sauny: termometr, higrometr, klepsydra czasowa (15 min), cedrzyk z chochlą, olejki zapachowe, płyn do czyszczenia i dezynfekcji sauny.

Piec grzewczy EOS BIO do saun publicznych lub inny.

Piec grzewczy EOS BioMax 15 kW z wytwornicą pary lub inny.

Piec elektryczny dwufunkcyjny z parownikiem typu Combi / Bi-O.

Piec do saun rodzinnych i obiektów publicznych.

Piec umożliwiający korzystanie z sauny fińskiej suchej, fińskiej mokrej, ziołowej.

Parownik umiejscowiony z boku pieca, o pojemności 8 l i mocy 2000 W.

Odseparowane grzałki od pojemnika na kamienie.

Pokrywa górna i boczna - odlew aluminium.

Paczka kamieni wulkanicznych.

Piec umożliwiający kąpiel tradycyjną, parową i ziołową, z możliwością polewania wody na kamienie.

Sterownik elektroniczny zewnętrzny z modułami mocy

Sterownik elektroniczny do zastosowania w kabinie cieplnej, włącznik oświetlenia. Sterowanie oświetleniem białym kabiny, kontrola czasu pracy sauny (ustawiana 10min...12godz.), maksymalny czas pracy ustawiany w trakcie instalacji, dostępne czasy: 2, 4, 6, 8, 10, 12 godzin, załączanie sauny z opóźnieniem (ustawiane 10min...12godz.).

Sterownik elektroniczny i skrzynka przekaźnikowa z modułem mocy do 25 kW

Głośnik sztuk 2

4. Wiadro bosmana w natrysku

Wiadro z zimną wodą (wiadro bosmana).

Zainstalowane na dogodnej wysokości, przechylające się po pociągnięciu za linkę, wykonane z drewna olchowego bejcowane na dowolny kolor, pojemność wiaderka 15 litrów. Wyposażone w regulowany zawór pływakowy do automatycznego uzupełniania wody.

5. Natrysk mozaikowy (szt. 2)

Deszczownica górna

6. Natrysk wrażeń

Program I

Deszczownica górna o wymiarach 50/50cm, po naciśnięciu przycisku pojawia się deszcz tropikalny, ciepły deszcz.

Oświetlenie LED IP 67 dekoracyjne montowane w suficie natrysku.

Program II

Dysza górna, po naciśnięciu przycisku pojawia się mgiełka zimnego deszczu

Oświetlenie LED IP 67 dekoracyjne montowane w suficie natrysku.

Program III

Deszczownica górna o wymiarach 50/50cm, po naciśnięciu przycisku pojawia się zimny deszcz.

Oświetlenie LED IP 67 dekoracyjne montowane w suficie natrysku.

Oświetlenie LED IP 67 dekoracyjne montowane w suficie natrysku pojawiające się po naciśnięciu odpowiedniego do programu przycisku.

7. Słoneczna łąka (sztuk 2) – ciepła odnowa sportowa

Słoneczna (Sunsy) łąka wyposażona będzie w lampy z diamentowym szkłem, które minimalizują stopień natężenia światła UV. Światło emitowane przez lampy Sunsky jest bardzo zbliżone do naturalnego.

Cztery lampy Sunsky o mocy 400 będą wmontowane w estetyczną obudowę, która może być mocowana przy suficie. System jest zdalnie sterowany.

Specyfikacje techniczne:

- a) lampy wysokociśnieniowe 4×400 W
- b) moc 2200 W
- c) przyłącze zależne od rodzaju lamp, 230V lub 400V
- d) wymiary 210 x 65 x 28,5 cm
- e) minimalna odległość od leżanki 140 cm
- f) sterowanie do lampy

8. Stanowiska regeneracji (sztuk 5)

9. „Dotyk lodu” – Lodownia

Stanowisko do schładzania ciała po zabiegach w saunie i łaźni.

Wyposażenie:

- a) wytwornica lodu o wydajności minimum 200 kg/24h
- b) obudowa
- c) misa na lód
- d) rury doprowadzające lód
- e) sterowanie z pomieszczenia technicznego.

DZIAŁ III
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Rys. 1 **Pływalnia kryta** – widok ogólny



Rys. 2 **Pływalnia kryta** – widok od strony wejścia głównego



Rys. 3 **Pływalnia kryta** – teren przeznaczony pod rozbudowę



Rys. 4 **Pływalnia kryta** – widok części niskiej (planowana częściowa nadbudowa)



Rys. 5 **Pływalnia kryta** – widok na basen sportowy

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny
2. Nadbudowa nad parterem – koncepcja.