

Odpowiedzi na pytania do ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR ZAPO/2022/05/00001/B na „Świadczenie usługi sprzątania pokoi wraz z łazienkami (w zależności od potrzeb) w budynkach Domu Studenta, czerwiec - wrzesień 2022”

Dzień dobry,

w nawiązaniu do Państwa zapytania ofertowego dot. usługi sprzątania pokoi wraz z łazienkami w budynkach Domu Studenta, proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Jaka jest przewidywana częstotliwość sprzątania (ile razy w tygodniu) i czy sprzątane są wszystkie pokoje (jeżeli nie- to jaka jest mniej więcej liczba pokoi/ na dzień)?
Odpowiedź:
Sprzątane są wszystkie pokoje w DS -łącznie ok.196.Częstotliwość sprzątania uzależniona jest od zmian grup sportowych. Turnusy 7,10 14 dniowe. Liczebność grup od 30 do 150 osób
2. Czy po stronie wykonawcy leży dostarczenie środków higienicznych tzn. mydło, papier, ręcznik papierowy? Czy tylko papier toaletowy i worki (jaka ma być jakość papieru: makulatura/makulatura bielona/celuloza)?
Odpowiedź:
Wykonawca nie dostarcza środków higienicznych , papieru toaletowego i worków na śmieci.
3. Ile mniej więcej osób we wskazanym czasie będzie przebywać w budynkach?
Odpowiedź:
Jednocześnie przewidujemy przebywanie od 250 do 380 osób.
4. Jaki rodzaj powierzchni jest w pokojach (panele, płytki, wykładzina)?
Odpowiedź:
W pokojach występuje dwa rodzaje powierzchni ;panel i PCV w łazienkach glazura i terrakota.
5. W jakich godzinach ma pracować serwis sprzątający?
Odpowiedź:
Serwis ma pracować w godzinach od 8:00 do 22:00 w zależności od zwalnianych pokoi.
6. Czy w budynkach jest wyznaczone miejsce do przechowywania sprzętu?
Odpowiedź:
Administracja DS udostępnia pomieszczenie do przechowywania sprzętu.
7. Par. 2 ust. 3 - Wykonawca usługę sprzątania będzie wykonywał na wniosek Zamawiającego, który określi termin usługi i termin jej wykonania. – czy jest jakiś harmonogram świadczenia usługi? Wiadomo jaki rozmiar będzie miała usługa czy Zamawiający będzie to ustalał we własnym zakresie?
Odpowiedź:
Nie ma ustalonego Harmonogramu. Zakres usługi określony w zamówieniu, zakres prac będzie ustalał Zamawiający z kilkudniowym wyprzedzeniem.
8. Par. 4 ust. 3 - W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. – jest zapis stosowanych w umowach zawieranych na podstawie ustawy zamówień publicznych. W innych umowach nie powinny być stosowane.
Odpowiedź:
Zamawiający pozostawia zapis bez zmian

9. Par. 4 ust. 5 - Wykonawca będzie sprzątał pomieszczenia oraz czyścił meble w pomieszczeniach w każdy dzień (jeśli taka konieczność zaistnieje) tygodnia w godzinach, wcześniej ustalonych z Zamawiającym. – o jakich okolicznościach tu mowa? Czy zamawiający będzie o tym decydował i informował o tym Wykonawcę?

Odpowiedź:

Po wykwaterowaniu Gości, pokój należy przygotować do kolejnego zakwaterowania.

10. Par. 7 ust. 5 - Ceny brutto określone w § 5, obejmują okres od dnia 25.06.2021 r. do dnia 30.09.2021 r., bez możliwości waloryzacji stawki o wskaźnik inflacji oraz zmiany wysokości stawki podatku VAT. – błędnie wpisane daty. Wyłączenie nie powinno dotyczyć zmiany VAT.

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje zapis Par. 7 ust. 5 - Ceny brutto określone w § 5, obejmują okres od dnia 24.06.2022 r. do dnia 30.09.2022 r., bez możliwości waloryzacji stawki o wskaźnik inflacji oraz zmiany wysokości stawki podatku VAT.

Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia 26 maja 2022 do godziny 15:00

W ramach powyższych odpowiedzi udostępnione na stronie Zamawiającego zostają :

1. Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego – wzór umowy – po zmianach

SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych
R. Kuśkowski
mgr Radosław Kuśkowski