

**Akademia Wychowania Fizycznego
Józefa Piłsudskiego w Warszawie Filia
w Białej Podlaskiej**
Ul. Akademicka 2
21-500 Biała Podlaska

Dotyczy zapytania ofertowego nr **ZAPO/2022/12/00002/B**

Odpowiedzi na Pytania

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

1. „Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z ochrony ubezpieczeniowej nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w ww. wykazie środków trwałych.” – prosimy o potwierdzenie, że zapis ten dotyczy jedynie wyłączeń przedmiotowych, wyłączenia zakresowe jednak mają zastosowanie zgodnie z OPZ.
Odpowiedź:
Zamawiający potwierdza, że wyłączenia zakresowe opisane w OWU Ubezpieczyciela będą mieć zastosowanie, o ile nie są sprzeczne z zakresem ubezpieczenia w Opisie przedmiotu zamówienia.
2. Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostają zgłoszone:
 - rośliny za wyjątkiem tych zgłoszonych na PR z limitem 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
Zamawiający wyjaśnia, że limit odpowiedzialności 50 000 zł jest limitem na I ryzyko, na jedno i wszystkie zdarzenia i dotyczy wszelkich roślin, krzewów i nasadzeń Ubezpieczonego.
 - zwierzęta,
Zamawiający potwierdza.
 - mienia znajdującego się pod ziemią związanego z działalnością wydobywcą.
Zamawiający potwierdza.
3. Prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności dla roślin, krzew, nasadzeń do wysokości 15 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu odpowiedzialności dla roślin, krzew, nasadzeń do wysokości 15 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.
4. Zakres ubezpieczenia. Prosimy o zmianę:
„Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za niezależne od woli ubezpieczającego lub ubezpieczonego zdarzenia przyszłe i niepewne, których wystąpienie powoduje zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia z zastrzeżeniem wyłączeń oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień i zaakceptowanych warunków fakultatywnych.” na :
„Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nagłe, **niespodziewane** i niezależne od woli ubezpieczonego/**ubezpieczającego** zdarzenia powodujące zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów ubezpieczenia objętych ochroną z zastrzeżeniem wyłączeń oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień i zaakceptowanych warunków fakultatywnych.”
Zamawiający dopuszcza ww. zmianę postanowienia punktu 2.1. Opisu przedmiotu zamówienia.
5. 2.11 prosimy o dopisanie wyłączenia:
 - „polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia”
Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia z zastrzeżeniem, że zakres ubezpieczenia musi obejmować zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.

- „spowodowane atakami hakerskimi”,

Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia, z zastrzeżeniem że zakres ubezpieczenia musi obejmować szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia jako następstwo ataków hakerskich.

- „strajków, zamieszek, rozruchów, lokautów, aktów terroru i sabotażu z zastrzeżeniem klauzuli EIB 10A oraz 10B”.

Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia z zastrzeżeniem postanowień klauzuli EIB 10 A oraz 10B.

6. Prosimy o wskazanie wartości PML oraz lokalizacji której dotyczy (wartość budynków oraz mienia znajdującego się w budynkach)?

Budynek Regionalnego Ośrodka Badań i Rozwoju – wartość budynku: 26 235 666,10 zł, wartość mienia: 21 156 975 zł.

7. Prosimy o uzupełnienie wykazu środków trwałych o nazwę lokalizacji której dany środek trwały dotyczy lub ewentualne procentowe określenie podziału sum mienia na lokalizacje.

Lokalizacja	Procent sumy mienia
Regionalny Ośrodek Badań i Rozwoju (ROBiR)	39,30%
Budynek główny Uczelni (w tym hala lekkoatletyczna z łącznikiem, hala sportowa, sala gier, sala gimnastyczna)	29,35%
Akademickie Centrum Edukacji Prozdrowotnej i Rehabilitacji (ACEPiR)	16,68%
Pływalnia	9,50%
Dom Studenta ABC (w tym sala podnoszenia ciężarów)	1,73%
Pawilon sportowy z zapleczem	1,55%
Dom Studenta przy ul. Makaruka, Dom Studenta „AGAT”, Blok Asystenta, Lokale przy ul. Kopernika 9, Budynek „NightClub”	1,08%
OSW w Rybitwach	0,81%

8. Prosimy o potwierdzenie, że limity wskazane w OPZ i klauzulach dodatkowych zostały określone na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający wyjaśnia, że limity odpowiedzialności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia mają zastosowanie na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z wyjątkiem limitów określonych „na zdarzenie”.

9. Prosimy o potwierdzenie, że ryzyko katastrofy budowlanej nie dotyczy budynków wyłączonych z eksploatacji i/lub w złym stanie technicznym i/lub przeznaczonych do rozbiórki.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Klauzulą EIB 05 A katastrofy budowlanej z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

10. Klauzula EIB 10A i Klauzula EIB 10B. Prosimy o dopisanie następujących wyłączeń:

1) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,

- 2) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- 3) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,
- 4) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów,
- 5) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni,
- 6) we wszelkiego rodzaju liniach przesyłowych i zasilających oraz rurociągach znajdujących poza lokalizacjami nazwanymi, wskazanymi w umowie z adresem,
- 7) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terroru lub sabotażu, chyba, że zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z UNIQA zanim środki te zostały podjęte.

Zamawiający dopuszcza włączenie w Klauzuli EIB 10A i EIB 10B następującego wyłączenia:

„Z zakresu ochrony wyłączone są również szkody:

- 1) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
- 2) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- 3) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.”

11. KLAUZULA EIB 30 – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowanego przez Zamawiającego. W przypadku braku zgody prosimy o potwierdzenie, że klauzula dotyczy tylko i wyłącznie mienia zgłoszonego do Ubezpieczenia. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla Klauzuli EIB 30. Zamawiający wyjaśnia, że zapis klauzuli ma potwierdzić, że nie tylko mienie wymienione w ewidencji księgowej jest ubezpieczone. Suma ubezpieczenia niskocennych środków trwałych, mienia poza ewidencją jest podana w OPZ, stan tych składników majątkowych może się zmieniać w okresie ubezpieczenia i dla tego mienia, jak i dla innego mienia, zastosowanie będzie miała klauzula EIB 39A automatycznego pokrycia, zmniejszenia wartości i deklaracji mienia do ubezpieczenia z limitem w niej przewidzianym; dokumentami potwierdzającymi spoczywanie ryzyka na Zamawiającym będą albo dokumenty zakupu w przypadku niskocennych środków trwałych, albo dokumenty najmu, dzierżawy, leasingu, itp. w przypadku mienia osób trzecich.
12. KLAUZULA EIB31– prosimy i wykreślenie „bez jakichkolwiek ograniczeń ochrony ubezpieczeniowej wynikających z postanowień warunków ubezpieczenia (wzorców umownych) odnoszących się do budowli”. Jednocześnie zwracamy uwagę, że powyższy zapis pozwala na ubezpieczenie budowli również z uwzględnieniem wyłączeń reasekuracyjnych co jest blokującym aspektem dla Ubezpieczyciela. Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z Klauzuli EIB 31 zwrotu „bez jakichkolwiek ograniczeń ochrony ubezpieczeniowej wynikających z postanowień warunków ubezpieczenia (wzorców umownych) odnoszących się do budowli”. Zamawiający wyjaśnia, że klauzula EIB 31 dotyczy budowli zgłoszonych do ubezpieczenia. W przypadku wątpliwości, prosimy o wskazanie konkretnego wyłączenia reasekuracyjnego, celem weryfikacji czy mienie tego typu stanowi przedmiot ubezpieczenia.
13. Prosimy o wskazanie obiektów wyłączonych z eksploatacji wraz z jednostkowymi sumami ubezpieczenia.
Wyłączony z eksploatacji jest budynek Dom Studenta przy ul. Makaruka (wartość: 480 593,06 zł)
14. Prosimy o informacje w jaki sposób obiekty wyłączony z eksploatacji zostały zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Czy zostały w nich odłączone wszystkie media?
Zamawiający wyjaśnia, że budynek jest zamknięty oraz zabezpieczony roletami zewnętrznymi na oknach i drzwiach, w pełni ogrodzony. Media nie zostały odłączone.
15. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak prosimy o udostępnienie wykazu wraz z jednostkowymi sumami ubezpieczenia.

Zamawiający nie posiada i tym samym nie zgłasza takich budynków.

16. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami OPZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami OPZ).

Zamawiający potwierdza.

17. Prosimy o dodanie klauzuli:

Klauzula chorób zakaźnych

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami,

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie Klauzuli chorób zakaźnych.

Jednocześnie Zamawiający dopuszcza wprowadzenie poniższej klauzuli chorób zakaźnych:

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami.

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

18. Postanowienia dodatkowe w odniesieniu do wszystkich ubezpieczeń zawartych we wszystkich częściach zamówienia. Zapis: Postanowienia dotyczące wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy za określone zdarzenia, będą miały zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy wystąpienie szkody jest bezpośrednim następstwem wystąpienia takiego zdarzenia. – Prosimy o wykreślenie zapisu w całości lub potwierdzenie, że zapis ten nie będzie miał zastosowania do wyłączeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody

powstałe w wyniku wojny, inwazji, wrogich działań lub działań wojennych, aktów terroru i sabotażu, wybuchu jądrowego, reakcji jądrowej, skażenia radioaktywnego, promieniowania jonizującego, skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi lub oddziaływania pola elektromagnetycznego, spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem że dla ryzyk: oddziaływania pola elektromagnetycznego, ataków elektronicznych, w tym włamań komputerowych oraz działania wirusów komputerowych, tak jak w odpowiedzi na pytanie nr 5 w zakresie ataków hakerskich, ochroną mają być objęte szkody pośrednie polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia.

19. KLAUZULA EIB 93 – PROSIMY o potwierdzenie, że klauzula nie dotyczy także skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi lub oddziaływania pola elektromagnetycznego, oraz szkód spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.

Zamawiający potwierdza z zastrzeżeniem, że dla ryzyk: oddziaływania pola elektromagnetycznego, ataków elektronicznych, w tym włamań komputerowych oraz działania wirusów komputerowych, tak jak w odpowiedzi na pytanie nr 5 w zakresie ataków hakerskich, ochroną mają być objęte szkody pośrednie polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia.

.....
podpis kierownika jednostki organizacyjnej