

Zapytanie ofertowe nr ZAPO/2023/12/00001/B - Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedzi na pytania

Pytanie 1:

Prosimy o informację na temat szkodowości z lat 2020-2023.

Zamawiający wyjaśnia, że informacje o szkodach zgłoszonych z umów ubezpieczenia zawartych w latach 2020-2023 znajdują się w załączniku nr 4 do Opisu Przedmiotu Zamówienia Informacje o Zamawiającym.

Pytanie 2:

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany w umowach będą wymagać zgody obu stron (Zamawiającego i Wykonawcy).

Zamawiający potwierdza że wszelkie zmiany w umowach będą wymagać zgody obu stron.

Pytanie 3:

1. KLAUZULA CYBER IT

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:
 - 1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,
 - 2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,
 - 3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,
 - 4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,
 - 5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.
2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:
 - 1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,
 - 2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,
 - 3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,
 - 4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych, o ile jest to rezultat:
 - a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,

- b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,
 - c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,
 - d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.
3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia. Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.
 2. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami - to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowią będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli CYBER, z zastrzeżeniem wykreślenia z ust. 3 postanowienia „Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.”

Zamawiający zastrzega, że zakres ubezpieczenia musi obejmować szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia jako następstw zdarzeń określonych w niniejszej klauzuli.

Pytanie 4:

KLAUZULA CHOROÓB ZAKAŻNYCH

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.
2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.
3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:
 - 3.1 taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
 - 3.2 metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi

przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

- 3.3 taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.
4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie Klauzuli chorób zakaźnych.

Jednocześnie Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli chorób zakaźnych w poniższej treści:

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami.

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Pytanie 5:

KLAUZULA SANKCJI I EMBARGA

Ubezpieczyciel nie jest zobowiązany do spełnienia jakichkolwiek świadczeń, w tym zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej, zapłaty jakichkolwiek środków z tytułu roszczeń lub zapewnienia jakichkolwiek korzyści na podstawie niniejszej umowy, w zakresie, w jakim spełnienie tych świadczeń mogłoby skutkować złamaniem przez Ubezpieczyciela sankcji, zakazów lub ograniczeń wynikających z prawa polskiego lub międzynarodowego, w tym przyjętych przez Unię Europejską, Organizację Narodów Zjednoczonych, a także przez Stany Zjednoczone Ameryki, Wielką Brytanię lub inne państwa, chyba że jest to sprzeczne z przepisami prawa obowiązującymi Ubezpieczyciela.

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli sankcji i embarga.

Pytanie 6:**UBEZPIECZENIE MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK**

Prosimy o informację, czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a. ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b. ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c. rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Tak, mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 7:

Prosimy o podanie szczegółowych informacji dotyczących szkód spowodowanych powodzią lub podniesieniem się poziomu wód gruntowych jakie wystąpiły w mieniu Zamawiającego w latach 1997 -2023. Prosimy o podanie miejsca szkody, rodzaju i wartości mienia dotkniętego w/w zdarzeniami. Jakie działania prewencyjne, naprawcze podjął Zamawiający w celu ochrony mienia Zamawiającego przed skutkami powodzi, podtopień w w/w latach?

Nie wystąpiły szkody spowodowane powodzią lub podniesieniem się poziomu wód gruntowych w mieniu Zamawiającego w latach 1997 -2023.

Pytanie 8:

Prosimy o informację, czy w przeszłości występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych (bez względu na to, czy ryzyko było objęte ochroną). Jeżeli takie zdarzenia występowały - prosimy o wskazanie roku zdarzenia i wysokości poniesionych strat.

Nie występowały szkody/zdarzenia szkodowe w mieniu Zamawiającego powstałe wskutek podniesienia się wód gruntowych.

Pytanie 9:

„Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z ochrony ubezpieczeniowej nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w ww. wykazie środków trwałych.” - prosimy o potwierdzenie, że zapis ten dotyczy jedynie wyłączeń przedmiotowych, wyłączenia zakresowe jednak mają zastosowanie zgodnie z OPZ.

Zamawiający potwierdza, że wyłączenia zakresowe opisane w OWU Ubezpieczyciela będą mieć zastosowanie, o ile nie są sprzeczne z zakresem ubezpieczenia w Opisie przedmiotu zamówienia.

- rośliny za wyjątkiem tych zgłoszonych na PR z limitem 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,
- zwierzęta,
- mienia znajdującego się pod ziemią związanego z działalnością wydobywczą.

Zamawiający prosi o sprecyzowanie pytania odnośnie ww. kategorii mienia.

Pytanie 10:

Prosimy o zmianę limitu odpowiedzialności dla roślin, krzew, nasadzeń do wysokości 15 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu odpowiedzialności dla roślin, krzew, nasadzeń do wysokości 15 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 11:

Zakres ubezpieczenia. Prosimy o zmianę:

„Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za niezależne od woli ubezpieczającego lub ubezpieczonego zdarzenia przyszłe i niepewne, których wystąpienie powoduje zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia z zastrzeżeniem wyłączeń oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień i

zaakceptowanych warunków fakultatywnych." na :

„Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za nagłe, **niespodziewane** i niezależne od woli ubezpieczonego/**ubezpieczającego** zdarzenia powodujące zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotów ubezpieczenia objętych ochroną z zastrzeżeniem wyłączeń oraz z uwzględnieniem dodatkowych postanowień i zaakceptowanych warunków fakultatywnych."

Zamawiający dopuszcza ww. zmianę postanowienia punktu 2.1. Opisu przedmiotu zamówienia.

Pytanie 12:

Prosimy o dopisanie wyłączenia:

- „polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia"

Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia z zastrzeżeniem, że zakres ubezpieczenia musi obejmować zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.

- „spowodowane atakami hakerskimi",

Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia, z zastrzeżeniem że zakres ubezpieczenia musi obejmować szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia jako następstwo ataków hakerskich.

- „strajków, zamieszek, rozruchów, lokautów, aktów terroru i sabotażu z zastrzeżeniem klauzuli EIB 10A oraz 10B".

Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia z zastrzeżeniem postanowień klauzuli EIB 10 A oraz 10B.

Pytanie 13:

Prosimy o wskazanie sum ubezpieczenia w trzech największych budynkach (suma ubezpieczenia budynków wraz z mieniem się w mim znajdującym).

Suma ubezpieczenia w trzech największych budynkach (suma ubezpieczenia budynków wraz z mieniem się w mim znajdującym) wynosi 90 mln zł.

Pytanie 14:

Prosimy o uzupełnienie wykazu środków trwałych o nazwę lokalizacji której dany środek trwały dotyczy lub ewentualne procentowe określenie podziału sum mienia na lokalizacje.

Lokalizacja	Procent sumy mienia
Regionalny Ośrodek Badań i Rozwoju (ROBiR)	39,30%
Budynek główny Uczelni (w tym hala lekkoatletyczna z łącznikiem, hala sportowa, sala gier, sala gimnastyczna)	29,35%

Akademickie Centrum Edukacji Prozdrowotnej i Rehabilitacji (ACEPiR)	16,68%
Pływalnia	9,50%
Dom Studenta ABC (w tym sala podnoszenia ciężarów)	1,73%
Pawilon sportowy z zapleczem	1,55%
Dom Studenta przy ul. Makaruka, Dom Studenta „AGAT”, Blok Asystenta, Lokale przy ul. Kopernika 9, Budynek „NightClub”	1,08%
OSW w Rybitwach	0,81%

Pytanie 13:

Prosimy o potwierdzenie, że limity wskazane w OPZ i klauzulach dodatkowych zostały określone na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający wyjaśnia, że limity odpowiedzialności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia mają zastosowanie na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z wyjątkiem limitów określonych „na zdarzenie”.

Pytanie 14:

Prosimy o potwierdzenie, że ryzyko katastrofy budowlanej nie dotyczy budynków wyłączonych z eksploatacji i/lub w złym stanie technicznym i/lub przeznaczonych do rozbiórki.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Klauzulą EIB 05 A katastrofy budowlanej z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 15:

Klauzula EIB 10A i Klauzula EIB 10B. Prosimy o dopisanie następujących wyłączeń:

- 1) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
- 2) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- 3) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,
- 4) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów,
- 5) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni,
- 6) we wszelkiego rodzaju liniach przesyłowych i zasilających oraz rurociągach znajdujących poza lokalizacjami nazwanymi, wskazanymi w umowie z adresem,
- 7) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terroru lub sabotażu, chyba, że zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z UNIQA zanim środki te zostały podjęte.

Zamawiający dopuszcza włączenie w Klauzuli EIB 10A i EIB 10B następującego wyłączenia: „Z zakresu ochrony wyłączone są również szkody:

- 1) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
- 2) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- 3) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.”

Pytanie 16:

KLAUZULA EIB 30 - prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego. W przypadku braku zgody prosimy o potwierdzenie, że klauzula dotyczy tylko i wyłącznie mienia zgłoszonego do Ubezpieczenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla Klauzuli EIB 30.

Zamawiający wyjaśnia, że zapis klauzuli ma potwierdzić, że nie tylko mienie wymienione w ewidencji księgowej jest ubezpieczone. Suma ubezpieczenia niskocennych środków trwałych, mienia poza ewidencją jest podana w OPZ, stan tych składników majątkowych może się zmieniać w okresie ubezpieczenia i dla tego mienia, jak i dla innego mienia, zastosowanie będzie miała klauzula EIB 39A automatycznego pokrycia, zmniejszenia wartości i deklaracji mienia do ubezpieczenia z limitem w niej przewidzianym; dokumentami potwierdzającymi spoczywanie ryzyka na Zamawiającym będą albo dokumenty zakupu w przypadku niskocennych środków trwałych, albo dokumenty najmu, dzierżawy, leasingu, itp. w przypadku mienia osób trzecich.

Pytanie 17:

KLAUZULA EIB 31- prosimy i wykreślenie „bez jakichkolwiek ograniczeń ochrony ubezpieczeniowej wynikających z postanowień warunków ubezpieczenia (wzorców umownych) odnoszących się do budowli". Jednocześnie zwracamy uwagę, że powyższy zapis pozwala na ubezpieczenie budowli również z uwzględnieniem wyłączeń reasekuracyjnych co jest blokującym aspektem dla Ubezpieczyciela.

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z Klauzuli EIB 31 zwrotu „bez jakichkolwiek ograniczeń ochrony ubezpieczeniowej wynikających z postanowień warunków ubezpieczenia (wzorców umownych) odnoszących się do budowli”. Zamawiający wyjaśnia, że klauzula EIB 31 dotyczy budowli zgłoszonych do ubezpieczenia. W przypadku wątpliwości, prosimy o wskazanie konkretnego wyłączenia reasekuracyjnego, celem weryfikacji czy mienie tego typu stanowi przedmiot ubezpieczenia.

Pytanie 18:

Prosimy o wskazanie obiektów wyłączonych z eksploatacji wraz z jednostkowymi sumami ubezpieczenia. Prosimy o informacje w jaki sposób obiekty wyłączone z eksploatacji zostały zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Czy zostały w nich odłączone wszystkie media?

Wyłączony z eksploatacji jest budynek Dom Studenta przy ul. Makaruka (wartość: 480 593,06 zł). Zamawiający wyjaśnia, że budynek jest zamknięty oraz zabezpieczony roletami zewnętrznymi na oknach i drzwiach, w pełni ogrodzony. Media nie zostały odłączone.

Pytanie 19:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak prosimy o udostępnienie wykazu wraz z jednostkowymi sumami ubezpieczenia.

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki.

Pytanie 20:

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami OPZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami OPZ).

Zamawiający potwierdza, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami OPZ będą miały

zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami OPZ).

Pytanie 21:

KLAUZULA EIB 79 A /KLAUZULA SZKODOWA - ALKOHOL, NARKOTYKI/

Wnosimy o wykreślenie zapisu w całości. W przypadku braku zgody wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie klauzuli 79A, ani nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla tejże klauzuli.

Pytanie 22:

KLAUZULA EIB 93 - PROSIMY o potwierdzenie, że klauzula nie dotyczy także skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi lub oddziaływania pola elektromagnetycznego, oraz szkód spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.

Zamawiający potwierdza z zastrzeżeniem, że dla ryzyk: oddziaływania pola elektromagnetycznego, ataków elektronicznych, w tym włamań komputerowych oraz działania wirusów komputerowych, tak jak w odpowiedzi na pytanie nr 10 w zakresie ataków hakerskich, ochroną mają być objęte szkody pośrednie polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia.

Pytanie 23:

Postanowienia dodatkowe w odniesieniu do wszystkich ubezpieczeń zawartych we wszystkich częściach zamówienia. Zapis: Postanowienia dotyczące wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy za określone zdarzenia, będą miały zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy wystąpienie szkody jest bezpośrednim następstwem wystąpienia takiego zdarzenia. - Prosimy o wykreślenie zapisu w całości lub potwierdzenie, że zapis ten nie będzie miał zastosowania do wyłączeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w wyniku wojny, inwazji, wrogich działań lub działań wojennych, aktów terroru i sabotażu, wybuchu jądrowego, reakcji jądrowej, skażenia radioaktywnego, promieniowania jonizującego, skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi lub oddziaływania pola elektromagnetycznego, spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.

Zamawiający wyjaśnia, że w Opisie Przedmiotu Zamówienia nie ma zastosowania ustęp Postanowienia dodatkowe w odniesieniu do wszystkich ubezpieczeń zawartych we wszystkich częściach zamówienia. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że zapis pkt-u 7.3 Postanowień dodatkowych Opisu Przedmiotu Zamówienia nie będzie miał zastosowania do wyłączeń odpowiedzialności Ubezpieczyciela za szkody powstałe w wyniku wojny, inwazji, wrogich działań lub działań wojennych, aktów terroru i sabotażu, wybuchu jądrowego, reakcji jądrowej, skażenia radioaktywnego, promieniowania jonizującego, skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi lub oddziaływania pola elektromagnetycznego, spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych, z zastrzeżeniem, że dla ryzyk: oddziaływania pola elektromagnetycznego, ataków elektronicznych, w tym włamań komputerowych oraz

działania wirusów komputerowych, tak jak w odpowiedzi na pytanie nr 10 w zakresie ataków hakerskich, ochroną mają być objęte szkody pośrednie polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia.

Pytanie 24:

Prosimy o informację na temat planowanych inwestycji w okresie ubezpieczenia.

Planowane inwestycje w okresie ubezpieczenia - budowa Akademickiego Centrum Rehabilitacji.

Pytanie 25:

Prosimy o informację, czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia obiekty znajdujące się pod nadzorem konserwatorskim i/lub wpisane do rejestru zabytków. Jeśli tak, prosimy o:

- a. Wykaz tych obiektów
- b. Wartość jednostkową tych obiektów
- c. Przeznaczenie tych obiektów

oraz

d. prosimy o wprowadzenie zapisu dot. wypłaty odszkodowania: Ubezpieczyciel zobowiązany będzie przy likwidacji szkody do uwzględnienia zalecenia konserwatora zabytków w zakresie sposobu i technologii naprawy lub odbudowy obiektów o charakterze zabytkowym. Górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela stanowi suma ubezpieczenia takiego mienia podana w zgłoszeniu do ubezpieczenia (SWZ).

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia w/w. obiektów.

Pytanie 26:

Prosimy o przedłużenie terminu składania oferty do dnia 08.01.2024r.

Przedłużenie terminu składania ofert do 08.01.2024 r.

Pytanie 27:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje takiego mienia jak: prototypy, modele poglądowe, wzory.

Potwierdzamy, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje takiego mienia jak: prototypy, modele poglądowe, wzory.

Pytanie 28:

Prosimy o wprowadzenie poniższych klauzul:

KLAUZULA CYBER

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:

1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,

2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,

3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,

4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,

5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.

2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:

1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,

2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,

3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,

4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych, o ile jest to rezultat:

(a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,

(b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,

(c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,

(d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.

3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia. Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.

4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami – to w przypadku, gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowią będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli CYBER, z zastrzeżeniem wykreślenia z klauzuli z ust. 3 postanowienia „Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.”

Zamawiający zastrzega, że zakres ubezpieczenia musi obejmować szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia jako następstw zdarzeń określonych w niniejszej klauzuli.

KLAUZULA CHORÓB ZAKAŻNYCH

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy organizmami

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie Klauzuli chorób zakaźnych. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza wprowadzenie poniższej klauzuli chorób zakaźnych:

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.

2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.

3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,

3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieczami lub gazami, lub pomiędzy

organizmami.

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

KLAUZULA SANKCYJNA:

Compensa TU SA VIG nie świadczy ochrony, nie wypłaci świadczenia, ani nie zapewni jakichkolwiek korzyści w ramach niniejszej umowy, jeśli taka ochrona, wypłata świadczenia lub zapewnienie korzyści skutkowałyby narażeniem Compensa TU SA VIG na jakiejkolwiek sankcje, zakazy lub ograniczenia wynikające z rezolucji ONZ, bądź sankcje handlowe lub ekonomiczne wprowadzone na podstawie przepisów prawa Unii Europejskiej, Wielkiej Brytanii, USA lub prawa polskiego.

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie klauzuli sankcji.

Pytanie 29:

Prosimy o wprowadzenie poniższego zapisu

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia. Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiegokolwiek choroby zakaźnej.

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie powyższego zapisu, z zastrzeżeniem że zakres ubezpieczenia musi obejmować szkody powstałe wskutek skażenia lub zanieczyszczenia mienia jako następstwo zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.

Pytanie 30:

Prosimy o wykreślenie klauzuli 56, ponieważ oferta jest kwotowana dla określonego klienta.

Zamawiający dopuszcza wykreślenie klauzuli EIB 56 domniemania zgody ubezpieczyciela.

Pytanie 31:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek stopniowego pogarszania się stanu, wilgotności lub suchości powietrza, zmian temperatury lub wilgotności, kurczenia się, gnicia, pleśni, działania grzybów, owadów lub innych szkodników, zwierząt, zmiany koloru, faktury lub wykończenia, chyba że bezpośrednią przyczyną ich wystąpienia było zdarzenie szkodowe w miejscu ubezpieczenia niewyłączone z zakresu ubezpieczenia.

Zamawiający dopuszcza powyższe wyłączenie.

Pytanie 32:

Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte: jezdnie, chodniki, drogi, pasy startowe, linie kolejowe, tunele, mosty, doki, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie obejmuje mienia znajdującego się w granicach lokalizacji (adresu), w której znajdują się ubezpieczone budynki;

Zamawiający potwierdza, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte: jezdnie, chodniki, drogi, pasy startowe, linie kolejowe, tunele, mosty, doki, z zastrzeżeniem że wyłączenie to nie obejmuje mienia znajdującego się w granicach lokalizacji (adresu), w której znajdują się ubezpieczone budynki.

Pytanie 33:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek działania azbestu.

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek działania azbestu.

Pytanie 34:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek wszelkiego rodzaju skażenia lub zanieczyszczenia chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia szkodowego nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia;

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód powstałych wskutek wszelkiego rodzaju skażenia lub zanieczyszczenia chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia szkodowego nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia.

Pytanie 35:

„Wyłączenia ogólnych lub szczególnych warunków ubezpieczenia Wykonawcy dotyczące powyższych kategorii mienia nie obowiązują. Ponadto wyłączeniu z ochrony ubezpieczeniowej nie podlega żaden składnik mienia wymieniony w ww. wykazie środków trwałych.” – prosimy o potwierdzenie, że zapis ten dotyczy jedynie wyłączeń przedmiotowych, wyłączenia zakresowe jednak mają zastosowanie zgodnie z OPZ.

Zamawiający potwierdza, że wyłączenia zakresowe opisane w OWU Ubezpieczyciela będą mieć zastosowanie, o ile nie są sprzeczne z zakresem ubezpieczenia w Opisie przedmiotu zamówienia.

Pytanie 36:

Prosimy o dopisanie wyłączenia:

- „polegające na lub powstałe w wyniku wycieku, zanieczyszczenia lub skażenia substancją biologiczną lub chemiczną, chyba że powstały one w ubezpieczonym mieniu wskutek innego zdarzenia nie wyłączonego z zakresu ubezpieczenia”

Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia z zastrzeżeniem, że zakres ubezpieczenia musi obejmować zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia.

- „spowodowane atakami hakerskimi”,

Zamawiający dopuszcza włączenie powyższego wyłączenia, z zastrzeżeniem że zakres ubezpieczenia musi obejmować szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia jako następstwo ataków hakerskich.

Pytanie 37:

Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostają zgłoszone:

- rośliny za wyjątkiem tych zgłoszonych na PR z limitem 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia,

Zamawiający wyjaśnia, że limit odpowiedzialności 50 000 zł jest limitem na I ryzyko, na jedno i wszystkie zdarzenia i dotyczy wszelkich roślin, krzewów i nasadzeń Ubezpieczonego.

- zwierzęta,

- mienia znajdującego się pod ziemią związanego z działalnością wydobywczą.

Pytanie 38:

Prosimy o wskazanie wartości PML oraz lokalizacji której dotyczy (wartość budynków oraz mienia znajdującego się w budynkach)?

L.p.	Nazwa obiektu, lokalizacja w Białej Podlaskiej	Wartość budynku	Wartość mienia w budynku
1.	Budynek Główny Uczelni (w tym Hala Lekko-atletyczna z łącznikiem, Hala Sportowa, Sala Gier, Sala Gimnastyczna) ul. Akademicka 2	13 207 321,36	9 093 714,24
2.	Regionalny Ośrodek Badań i Rozwoju (ROBiR), ul. Akademicka 2	26 235 666,1	20 956 821,39
3.	Pływalnia z Medical Spa, ul. Akademicka 2	17 649 643,29	664 540,21
4.	Domy Studenta „A, B i C” (w tym Sala podnoszenia ciężarów) + wraz z blokiem żywieniowym (kuchnia i stołówka), ul. Akademicka 2	5 111 207,53	691 148,91
5.	Dom Studenta, ul. Makaruka 1	480 593,06	10 789,64
6.	Dom Studenta „AGAT”, ul. 34 Pułku Piechoty 1	5 513 512,27	396 829,20
7.	Akademickie Centrum Edukacji Prozdrowotnej i Rehabilitacji (ACEPiR), ul. Marusarza 8	19 277 252,64	718 288,70
8.	Budynek „NightClub”, ul. Akademicka 1	17 125,00	35 462,23
9.	Blok Asystenta, ul. Akademicka 2	633 344,50	65 018,22
10.	Pawilon Sportowy z zapleczem, ul. Warszawska 29	1 850 769,37	231 093,38
11.	Lokale użytkowe na parterze bloku wielorodzinnego, ul. Kopernika 9	170 197,15	262 199,91
12.	Ośrodek Sportów Wodnych AWF w Rybitwach k/Pisza, 12-200 Pisza	273 728,99	693 170,71

Pytanie 39:

Prosimy o potwierdzenie, że limity wskazane w OPZ i klauzulach dodatkowych zostały określone na jedno i wszystkie zdarzenia.

Zamawiający wyjaśnia, że limity odpowiedzialności wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia mają zastosowanie na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia z wyjątkiem limitów określonych „na zdarzenie”.

Pytanie 40:

Prosimy o potwierdzenie, że ryzyko katastrofy budowlanej nie dotyczy budynków wyłączonych z eksploatacji i/lub w złym stanie technicznym i/lub przeznaczonych do rozbiórki.

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z Klauzulą EIB 05 A katastrofy budowlanej z zakresu ochrony ubezpieczeniowej przewidzianego niniejszą klauzulą wyłączone są szkody w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 41:

Klauzula EIB 10A i Klauzula EIB 10B. Prosimy o dopisanie następujących wyłączeń:

- 1) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
- 2) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- 3) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych,
- 4) powstałe w wyniku strajków, zamieszek, rozruchów, demonstracji, działań chuligańskich, gróźb oraz fałszywych alarmów,
- 5) powstałe w budynkach i budowlach lub znajdującym się w nich mieniu, jeżeli są one puste, niezamieszkałe, nieużytkowane lub nieczynne dłużej niż przez 30 dni,
- 6) we wszelkiego rodzaju liniach przesyłowych i zasilających oraz rurociągach znajdujących poza lokalizacjami nazwanymi, wskazanymi w umowie z adresem,
- 7) spowodowane przez środki zapobiegania, zwalczania lub kontrolowania rzeczywistych lub potencjalnych aktów terroru lub sabotażu, chyba, że zastosowanie takich środków zostało pisemnie uzgodnione z UNIQA zanim środki te zostały podjęte.

Zamawiający dopuszcza włączenie w Klauzuli EIB 10A i EIB 10B następującego wyłączenia:

„Z zakresu ochrony wyłączone są również szkody:

- 1) powstałe w wyniku uwolnienia lub wystawienia na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych,
- 2) wynikające bezpośrednio lub pośrednio z wybuchu jądrowego, reakcji nuklearnej, promieniowania jądrowego, skażenia radioaktywnego,
- 3) spowodowane atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.”

Pytanie 42:

KLAUZULA EIB 30 – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego. W przypadku braku zgody prosimy o potwierdzenie, że klauzula dotyczy tylko i wyłącznie mienia zgłoszonego do Ubezpieczenia.

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla Klauzuli EIB 30. Zamawiający wyjaśnia, że zapis klauzuli ma potwierdzić, że nie tylko mienie wymienione w ewidencji księgowej jest ubezpieczone. Suma ubezpieczenia niskocennych środków trwałych, mienia poza ewidencją jest podana w OPZ, stan tych składników majątkowych może się zmieniać w okresie ubezpieczenia i dla tego mienia, jak i dla innego mienia, zastosowanie będzie miała klauzula EIB 39A automatycznego pokrycia, zmniejszenia wartości i deklaracji mienia do ubezpieczenia z limitem w niej przewidzianym; dokumentami potwierdzającymi spoczywanie ryzyka na Zamawiającym będą albo dokumenty zakupu w przypadku niskocennych środków trwałych, albo dokumenty najmu, dzierżawy, leasingu, itp. w przypadku mienia osób trzecich.

Pytanie 43:

Prosimy o wskazanie obiektów wyłączonych z eksploatacji wraz z jednostkowymi sumami ubezpieczenia.

Wyłączony z eksploatacji jest budynek Dom Studenta przy ul. Makaruka (wartość: 480 593,06 zł).

Pytanie 44:

Prosimy o informacje w jaki sposób obiekty wyłączone z eksploatacji zostały zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Czy zostały w nich odłączone wszystkie media?

Zamawiający wyjaśnia, że budynek jest zamknięty oraz zabezpieczony roletami zewnętrznymi na oknach i drzwiach, w pełni ogrodzony. Media nie zostały odłączone.

Pytanie 45:

Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki? Jeśli tak prosimy o udostępnienie wykazu wraz z jednostkowymi sumami ubezpieczenia.

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynki w złym stanie technicznym i/lub przeznaczone do rozbiórki.

Pytanie 46:

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami OPZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami OPZ).

Zamawiający potwierdza, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami OPZ będą miały zastosowanie do umowy (choćby OWU nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami OPZ).

Pytanie 47:

KLAUZULA EIB 93 – PROSIMY o potwierdzenie, że klauzula nie dotyczy także skażenia lub zanieczyszczenia odpadami przemysłowymi lub oddziaływania pola elektromagnetycznego, oraz szkód spowodowanych atakiem elektronicznym, w tym przez włamania komputerowe oraz w wyniku działania wirusów komputerowych.

Zamawiający potwierdza z zastrzeżeniem, że dla ryzyk: oddziaływania pola elektromagnetycznego, ataków elektronicznych, w tym włamań komputerowych oraz działania wirusów komputerowych, tak jak w odpowiedzi na pytanie nr 5 w zakresie ataków hakerskich, ochroną mają być objęte szkody pośrednie polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu, utracie mienia.